

UN EDIFICIO INNOVADOR Y EXTRAORDINARIO



- El edificio, construido íntegramente por Egoín para Denokinn, es el más grande realizado en el Estado español hasta el momento en madera.
- Se han empleado sólo 60 días en su construcción con el sistema prefabricado modular de madera.
- Se han utilizado 1.230 m³ de madera.

El edificio, que ocupa una superficie de 2500 m², se compone de planta baja y tres niveles. La cimentación de la planta baja se ha realizado con una losa de hormigón y las tres plantas se han construido con paneles prefabricados de madera de *Pino Radiata* de Euskadi. La cimentación se ha llevado a cabo al mismo tiempo que la fabricación y el montaje de los paneles.

El sistema se basa en el uso de paneles de madera contralaminada (láminas de madera maciza encolada con colocación cruzada) EGO_CLT y EGO_CLT Mix, con los que se construyen los forjados de suelo, muros exteriores, tabiquería y forjados de cubierta.

¿Por qué es tan extraordinario este sistema?

- **Porque posee unas excelentes características estáticas:** permite construcciones diáfanas exentas de estructuras primarias en pilares y vigas, más espacio y mayores volúmenes.
- **Porque es un sistema flexible que nos permite la posibilidad de ampliación.** Se pueden añadir nuevos módulos prefabricados sobre los ya existentes.
- **Porque posibilita una gran precisión** Los paneles de madera son creados a la medida exacta para cada proyecto. Posteriormente se lleva a cabo con estos paneles un mecanizado de huecos de escaleras en forjados, huecos de carpinterías en paredes e incluso canalizaciones para paso de instalaciones.

- **Porque aporta un grado máximo de sostenibilidad.** Carácter **biodegradable** de la madera. Se consigue con este sistema un **ahorro energético** y una reducción importante de la huella de CO₂, tanto en la fase previa a la obra como en la vida útil del edificio. Los 1.230 m³ de madera utilizados suponen 984 toneladas de CO₂ que se acumulan en el edificio.
- La madera, utilizada en la bioconstrucción, posee un **alto nivel de aislamiento térmico y acústico**, que regula la humedad ambiente, absorbe las sustancias nocivas del aire y reduce la energía estática.
- **Porque abrevia los plazos de construcción**, con un menor coste económico y una mejor planificación.

Contacto: Unai Gorroño

www.egoín.com

egoín@egoín.es

Tlfno: 94 627 60 00